



Perspective générale du projet

**Mandataire :** atelier Philippe Jammet architecte

**Programme :** bâtiment neuf de 5 300 m<sup>2</sup> de plancher

**Budget estimatif :** 11 M€ TTC

**Mission :** concours sur esquisse

**Année :** 2012

## DESCRIPTION DU PROJET

Le Crédit Agricole Sud Rhône-Alpes décide de lancer une étude de faisabilité pour l'extension de son ancien siège de Valence. L'atelier Philippe Jammet architecte est retenu parmi quatre équipes pour participer à cette phase d'esquisse de faisabilité.

Il s'agit d'optimiser la construction tertiaire et commerciale d'une parcelle sur laquelle le PLU permet une construction de 5 300 m<sup>2</sup> de surface de plancher pour un coût des travaux TCE d'environ 11 M€ TTC.

Cette opération tertiaire permet également au Crédit Agricole Sud Rhône-Alpes un repositionnement de ses agences commerciales en rez-de-chaussée dans un esprit à forte valeur ajoutée marketing sous la marque CA Store.



Plan de masse



Insertion paysagère du projet



Perspective vue du rond-point



Façade nord



Façade est